

عنوان مسئله :

تهیه نرم افزار نگهداری تجهیزات ، ماشین آلات و ابنیه سازمان

تعریف مسئله:

- سازمان نیازمند توسعه و راه اندازی یک نرم افزار یکپارچه و کارآمد برای ثبت، برنامه ریزی، پیگیری و مدیریت کلیه فعالیت های مربوط به نگهداری پیشگیرانه (PM)، تعمیرات اصلاحی (CM)، و پایش وضعیت دارایی های ثابت شامل تجهیزات، ماشین آلات صنعتی و ابنیه (ساختمان ها و تأسیسات) می باشد.
- این نرم افزار باید امکان ثبت اطلاعات دارایی ها، مدیریت زمان بندی سرویس ها، تحلیل هزینه های تعمیرات، هشداردهی خودکار، و تولید انواع گزارشات مدیریتی را فراهم نماید.

اهداف کلیدی:

- افزایش عمر مفید تجهیزات و ماشین آلات
- کاهش هزینه های ناشی از خرابی و توقفات اضطراری
- بهبود فرآیند تصمیم گیری در حوزه نگهداری و تعمیرات
- تسهیل مدیریت بهینه دارایی های فیزیکی سازمان
- مستندسازی و آرشیو کامل سوابق تعمیرات و سرویس ها

قابلیت های مورد انتظار نرم افزار:

مدیریت دارایی ها: ثبت مشخصات کامل تجهیزات، ماشین آلات و ابنیه زمان بندی سرویس: تعریف برنامه های نگهداری پیشگیرانه به صورت دوره ای گزارش دهی: ارائه گزارش های آماری و تحلیلی درباره ی وضعیت تجهیزات هشداردهی خودکار: اعلام زمان سرویس ها و بازرسی های دوره ای مدیریت خرابی ها: ثبت و پیگیری درخواست های تعمیر و خرابی های رخ داده تحلیل هزینه: محاسبه و تحلیل هزینه های تعمیر و نگهداری دسترسی چندسطحی: تعریف سطوح دسترسی برای مدیران، کارشناسان، تکنسین ها رابط کاربری ساده و کاربر پسند برای سهولت استفاده توسط کاربران مختلف